

Bestyrelsesmøde maj/juni 2026



Humblebækgade 37, st.
2200 København N
Telefon 38 10 25 30
Postgiro 2 08 48 48
Bank 2216-8350101900

Tidspunkt: mandag d. 26-05-2026, kl. 18.30-20.00

Kontoret Humlebækgade 37 st. tv.

Deltagere: Lars Olsen (LO) Niels Jelsbak (NJ), David Svensson (DS), Jesper Friis (JF), Ursula Nielsen (UN) (ref), Annika Elkjær og Charlotte Hedemann suppleanter.

- Nyt og sager fra kontoret:** Vi modtager på kontoret en del ønsker om at sammenlægge andele og de sidste 3-4 salg er gået til sammenlægninger.
- Udskiftning af vinduer:** Københavns Kommune vil ikke tillade andet end en én-til-én udskiftning af vores vinduer, dvs. at andelshavere som ønsker at udskifte deres vinduer skal købe dem hos Havnsø. Nærmere info kan fås hos Varmecentralen. Bestyrelsen påtænker, at gennemføres en samlet udskiftning af vinduer ifm. et nyt tag omkring 2035, hvorfor andelshavere kan overveje alene at foretage småreparationer indtil da. En fælles udskiftning giver en bedre chance for dispensation hos kommunen ift. at vinduerne bliver billigere og en betydelig mængderabat.
- Boligafgift via betalingservice:** DS orienterede om hvor vi er i processen og hvilke tanker der er med tilmelding som andelshaver. Betalingservice forventes idriftsat ved årsskiftet.
- Yousee tv:** Bestyrelsen har nu fået en bekræftelse fra Yousee at man kan melde sig ud af foreningens aftale uden det påvirker prisen for de andre andelshavere.
- Maling af opgange:** LO undersøger hvor meget det vil koste at få malet vores opgange på hovedtrappen og om man kan tage det i etaper.
- 100-års jubilæum:** Som I har bemærket, blev foreningens 100-års fødselsdag ikke fejret på dagen, da vi i Bestyrelsen har besluttet at rykke fejringen af foreningens 100-års jubilæum til vores gårdfest som ligger lørdag d. 29. august hvor vi vil fejre dagen med kaffe og kage.
- Jubilæumsbog:** Det var skønt at se så mange tidligere og nuværende andelshavere kigge forbi og købe/modtage vores bog om Bispegaarden. Tak til bogudvalget for et rigtig godt arrangement. Hvis man som andelshaver ikke har hentet sin bog endnu, så har vi dem på kontoret og den kan hentes i vores åbningstid om torsdagen.
- Bjarnes 40-års jubilæum:** Bjarne siger kæmpe tusind tak for opmærksomheden og de mange fine gaver. Det var en super hyggelig eftermiddag og dejligt at se så mange fandt vej på en mandag.
- Eventuelt:**
 - Runde 2. altaner:** Til alle andelshavere som ikke har en altan og som ønsker en skal sende en mail til kontoret bispegaarden@ab-bispegaarden.dk (ikke-bindende). Efter sommerferien vil bestyrelsen kigge på, hvordan processen kan se ud. Vi har brug for et aktuelt overblik.
 - Kontoret holder sommerferie lukket fra uge 27 til og med uge 32, vi er tilbage torsdag d. 13. august kl. 19.00-20.00
 - Nu nærmer sommeren sig:** Husk at holde opsyn med jeres badebassin og det skal tømmes, når man er færdig. Husk at tage hensyn til jeres naboer ift. støj og musik udenfor. Al støj/musik skal slutte kl. 21.00 både i gården og på altanerne
 - Gårdarbejdsdagene er sat til lørdag d. 22. august og søndag d. 23. august 2026.
 - Gårdfesten afholdes lørdag d. 29. august 2026. Husk eget service 😊
 - Opsætning/oprydning til gårdfesten og gerne frivillige kræfter til festudvalget, nu hvor vi skal fejre 100 år.Skriv til kontoret bispegaarden@ab-bispegaarden.dk.

Mvh. Bestyrelsen