

Bestyrelsesmøde april 2021



Humblebækgade 37, st.
2200 København N
Telefon 38 10 25 30
Postgiro 2 08 48 48
Bank 2216-8350101900

Tidspunkt: Mandag d. 03-05-2021, kl. 18.00-19.00
Kontoret Humlebækgade 37 st. tv.

Deltagere: Palle Aagaard (PA) (ref.), Elise Lassen(EL), Lars Olsen (LO) Jesper Friis (JF), Niels Jelsbak (NJ), Charlotte Hedemann (CH)

1. Orientering fra formand og kasserer

EL orienterede om restancelisten vedrørende boligafgift, som er acceptabel i øjeblikket.

PA orienterede om at der har været væggelus i en af vores opgange. Andelshaverne skal huske at anmelde forekomster af utøj – som fx væggelus – til ejendomsfunktionærerne. Ejendomsfunktionærerne tager så de videre nødvendige forholdsregler.

PA orienterede om at aftalen vedrørende trappevask er blevet genforhandlet.

2. Altaner

LO orienterede om at økonomien pt. er ok. Der er stadig ca. 1,5 mio i reserve. Endvidere er forberedelserne godt i gang og der forventes start sidst i maj. Inden da forventes afholdt et video-møde med entreprenøren, som i den forbindelse også vil stille sig til rådighed for fysisk kontakt/samtale i gården, især for dem der ikke deltager i videomødet. Formålet med mødet er at orientere andelshaverne - og at andelshaverne kan få "sat ansigter" på entreprenørens folk

3. Overdragelse til børn af andelshavere

Det forholder sig pt. sådan at en del børn af andelshavere ikke kan få en lejlighed i Bispegaarden med henblik på at flytte hjemmefra. De ledige lejligheder i passende størrelse til børn bliver i øjeblikket stort set alle overdraget med henblik på sammenlægninger, som har høj prioritet på foreningens overdragelsesliste.

Bestyrelsen tager punktet op igen på næste møde sidst i maj med henblik på at beslutte om bestyrelsen samlet skal fremkomme med et forslag til generalforsamlingen i september. Formålet med et sådant forslag er at gøre det lettere at få overdraget til børn af andelshavere.

I den forbindelse udarbejder EL opgørelse over antallet af forskellige lejlighedsstørrelser i Bispegaarden til næste møde.

4. Arbejdsweekend

Det blev besluttet at afholde arbejdsweekend i år nærmere bestemt den 28+29 august

5. Evt

Der var intet til eventuelt

Mvh
Bestyrelsen