

Bestyrelsesmøde august 2020



Humblebækgade 37, st.
2200 København N
Telefon 38 10 25 30
Postgiro 2 08 48 48
Bank 2216-8350101900

Tidspunkt: Mandag d. 31-08-2020, kl. 18.30-20.30
Kontoret Humlebækgade 37 st. tv.

Deltagere: Palle Aagaard (PA) (ref.), Elise Lassen(EL), Lars Olsen (LO), Jesper Friis (JF), Niels Jelsbak (NJ) Suppl. Charlotte Hedemann (CH)

1. Orientering om altaner

LO orienterede om at der har været afholdt opstartsmøde med entreprenøren Iver Enterprise. Lejligheder skal opmåles etc. i uge 36. Kommunen skal nu ansøges om de tekniske forhold og først derefter går produktion af altaner i gang. Opsætning forventes at starte marts/april. Lån (og dermed forsøget boligafgift) forventes optaget sidst i 2020.

2. Orientering fra formand og kasserer

EL orienterede om restancelisten vedrørende boligafgift. Der var intet særligt graverende i øjeblikket. PA orienterede om at der er begyndt at komme lejligheder til salg. Rapport vedrørende faldstammer mv. er modtaget og forventes behandlet på næste møde.

3. Generalforsamling 2020

Generalforsamlingen vil blive afholdt den 17 september. Stole mv. vil blive arrangeret i henhold til corena-principper. Bestyrelsen vil opfordre til at der kun fremmøder én person per andel. Bestyrelsen opfordrer også til brug af fuldmagt. Alt sammen for at så få personer som muligt samles.

4. Skotterupgadehaverne

Ansøgning er nu fremsendt til kommunen.

5. Arbejdsweekend

Der vil blive arrangeret arbejdsweekend den 26 og 27 september. Om aftenen den 26 vil der også blive arrangeret lidt hygge med spisning, vin etc. NJ laver opslag om hyggeaftenen.

6. BeyKee nøglesystem

BeeKey er et alternativt briknøglesystem som Bispegaarden er tilmeldt. Det giver adgang til avisbude og andre som abonnerer på BeeKey. Bestyrelsen vil fortsætte engagementet som er gratis for Bispegaarden.

7. Vinduespudsning

Vinduerne i opgange for og bag trænger til pudsning. PAA rykker vores rengøringsselskab.

8. Økonomien

EL gennemgik den aktuelle økonomi. Bestyrelsen konkluderede at økonomien ser fin ud i øjeblikket

6. Evt

Foranlediget af spørgsmål fra NJ spørger PA foreningens advokat om der kan indføres begrænsninger i salg/køb overenskomsten vedrørende sælgers ansvar for den solgte andel.

Mvh
Bestyrelsen