

Bestyrelsesmøde april 2020



Humlebækgade 37, st.
2200 København N
Telefon 38 10 25 30
Postgiro 2 08 48 48
Bank 2216-8350101900

Tidspunkt: Mandag d. 27-04-2020, kl. 19-20
Kontoret Humlebækgade 37 st. tv.

Deltagere: Palle Aagaard (PA) (ref.), Elise Lassen(EL), Lars Olsen (LO), Jesper Friis (JF), Niels Jelsbak (NJ)

1. Orientering om altaner

LO orienterede om, at der er 4 tilbud på opgaven. Bestyrelsen skal således snart vælge en entreprenør. Bestyrelses valg vil foregå efter rådgivning af Plan 1. På grund af projektforberejdelse og indhentning af tekniske tilladelser hos kommunen forventes selve altanprojektet først at gå i gang i starten af 2021. Optagelse af lån forberedes allerede nu, men iværksættes først når det er nødvendigt pga. evt. stigende rente – dog senest i forbindelse med projektstart.

2. Orientering fra formand og kasserer

EL orienterede om restancelisten vedrørende boligafgift.

PA orienterede om at salg af lejligheder har været helt stille de seneste måneder – og at der i øvrigt også har været lav aktivitet på andre områder i 1 fase af corona-perioden.

3. Generalforsamling 2020

Generalforsamlingen vil blive afholdt så snart regeringen igen tillader over 100 er forsamlet. I øjeblikket ser det ud til at blive senest til september.

4. Åbning af kontorer

Kontoret og ejendomsfunktionærerne kontor har været lukket for fysisk fremmøde. Bestyrelsen besluttede at åbne igen. Dog kun for 1 person af gangen.

5. Arbejdsweekend 2020

Bestyrelsen besluttede at udsætte arbejdsweekenden til september pga. corona situationen.

6. Aflysning af sommerfest

Bestyrelsen besluttede at aflyse sommerfesten pga. corona-situationen og regeringens forsamlingsforbud. JF og NJ arbejder på et forslag til næste bestyrelsesmøde om et alternativ til gårdfesten i september.

7. Fibernet

Bestyrelsen er blevet oplyst om at fibernet projektet stater den 19. juni. Nærmere information følger.

6. Evt

Enkelte mindre genopretningstiltag sættes i gang

Mvh
Bestyrelsen