

# Bestyrelsesmøde januar 2019



Humblebækgade 37, st.  
2200 København N  
Telefon 38 10 25 30  
Postgiro 2 08 48 48  
Bank 2216-8350101900

Tidspunkt: Mandag d. 28-01-2019, kl. 18.30-22.30  
Kontoret Humlebækgade 37 st. tv.

Deltagere: Brian O. Jørgensen (BJ) Elise Lassen (EL) Jesper Friis (JF) Lars Olsen (LO) Palle Aagaard (PA) (ref), Suppleanter Niels Jelsbak (NJ), Charlotte Hedemann (CH)

---

1. Forsikringer
2. Generalforsamling 2019
3. Altanprojekt
4. Overdragelse til stedbarnebarn
5. Fastelavn
6. Evt.

## 1. Forsikringer

Niels Ole Sloth fra Assurance Partner gennemgik foreningens forsikringsforhold sammen med bestyrelsen. I den forbindelse skal nævnes, at foreningen har en glas- og kummeforsikring, der også dækker andelshaverne privat. Dvs. at den enkelte andelshaver, som hovedregel, ikke selv behøver at købe en sådan forsikring.

## 2. Generalforsamling 2019

Bestyrelsen gennemgik et udkast til dagsorden for generalforsamlingen, herunder de forslag som vil blive fremsat af bestyrelsen. De af forslagene der omhandler ændringer til foreningens regler vil blive kvalitetssikret af foreningens advokat.

BJ meddelte, at han stopper som formand. Foreningen skal derfor vælge ny formand på generalforsamling 2019. Boligforeningen Bispegaarden er selv-administrerende, hvilket betyder at formand (og kasserer) har et antal daglige egentlige arbejdsopgaver ud over formandskabet for en forening. Interesserede kan blive orienteret om formandens jobbeskrivelse ved at henvende sig på kontoret i åbningstiden.

## 3. Altanprojektet

Inden længe vil der blive uddelt materiale til andelshaverne vedrørende en bindende aftale mellem foreningen og de andelshavere der ønsker brugsret over en altan. Bestyrelsen gennemgik det materiale Plan1 har udarbejdet i den forbindelse. Andelshaverne vil få en betænkningstid på ca. 3 uger med henblik på underskrift. Det formodes i øjeblikket, at der i løbet af betænkningstiden vil blive afholdt et beboermøde onsdag den 20 februar kl 19 med henblik på afklaring af spørgsmål fra andelshaverne.

## 4. Overdragelse til stedbarnebarn

En andelshaver har ønsket at overdrage sin lejlighed til et stedbarnebarn. Efter en del overvejelser har bestyrelsen besluttet ikke at imødekomme andelshaverens ønske, idet foreningens vedtægter udtrykkeligt forlanger slægtskab ved overdragelser i lige linje. Og et stedbarnebarn er uden for slægtskab.

## 5. Fastelavn

Fastelavn afholdes i år søndag den 3 marts kl 13 i gården. Andelshavere i alle aldre, gerne udklædte, er velkomne til at komme og slå katten af tønden. Der er tøndeslagninger for de allermindste til de allerstørste.

## 6. Evt.

Presenningen over fodboldburet blev evalueret. Det blev besluttet fortsat at lade den sidde midlertidigt og genoptage spørgsmålet om 1 år.

Der hober sig tøj op i vaskeriet, som umiddelbart er uden ejerskab. Hvis ikke det bliver afhentet, vil det på et tidspunkt blive smidt ud.

Andelshaverne opfordres til at rydde op på arealerne på loftet.

Mvh  
Bestyrelsen