

Bestyrelsesmøde August 2015



Humblebækgade 37, st.
2200 København N
Telefon 38 10 25 30
Postgiro 2 08 48 48
Bank 2216-8350101900

Tidspunkt: Mandag d. 31-08-2015, kl. 18.30-22.00
Kontoret Humlebækgade 37 st. tv.

Deltagere: Brian O. Jørgensen (BJ) Elise Lassen (EL) Jesper Friis (JF) Palle Aagaard (PA), Teknisk konsulent Lars H. Nielsen

Dagsorden:

1. Økonomi
2. Altanudvalget
3. Åbning til kip ved opbygning til 5 sal
4. Gårdfesten
5. Information fra Lars
6. Evt.

1. Økonomi

Boligforeningens økonomi blev gennemgået af kasseren. Der var ingen bemærkninger fra bestyrelsen, bortset fra at enkelte poster i økonomiopstillingen skal afklares til næste bestyrelsesmøde.

2. Altanudvalget

Altanudvalget ønsker teknisk konsulent med henblik på at udarbejde ansøgning til kommunen. Bestyrelsens opfattelse er, at noget sådant må afvente beslutning på næste generalforsamling vedrørende altaner samt tilhørende vedtægtsændring.

3. Åbning til kip ved opbygning på 5 sal

En andelshaver har forespurgt. Bestyrelsens opfattelse er, 1) at der ikke er tilstrækkeligt med pulterrum i boligforeningen til også at inddrage kip'en til boligrum. Bestyrelsen er også af den opfattelse, at 2) inspektion af tag så kun bliver muligt at foretage udefra, hvilket er både uhensigtsmæssigt og ret dyrt.

4. Gårdfesten

Gårdfesten blev en stor succes med rekord mange deltagende børn og voksne. På foreningens vegne takker bestyrelsen alle de hårdt arbejdende medlemmer af gårdfestudvalget.

5. Information fra Lars

Boligforeningens tekniske konsulent, Lars, orienterede om status på "1 års gennemgangen efter facaderenovering". Der er stadig udeståender vedrørende afskallende vinduer. Teknologisk Institut er bedt om at udarbejde en rapport til bestyrelsen.

6. Evt.

Arbejdet med den nye hjemmeside har stået i stampe hen over sommeren. Arbejdet bliver nu genoptaget.

Stillingsopslag vedrørende ny ejendomsfunktionær kommer i genopslag.

Opstartsfasen vedrørende det nye vaskesystem har ikke kørt gnidningsfrit, hvilket løsningsleverandøren vil få at vide ved skriftlig henvendelse fra bestyrelsen.

Der bør ryddes op og fjernes skrald fra loftsetagen.

Mvh Bestyrelsen