

Bestyrelsesmøde Juni 2010



Humblebækgade 37, st.
2200 København N
Telefon 38 10 25 30
Postgiro 2 08 48 48
Bank 2216-8350101900

Tidspunkt: Torsdag d. 24. juni 2010, kl. 18.00-20:30
Kontoret Humlebækgade 37 st. tv.

Deltagere: Lars H. Nielsen (LHN) Chalotte Bregnhøj (CHB) Ole Jacobsen (OJ) Jesper Friis (JF) Irene (foreningens advokat)
Afbud: Elise Lassen (ELL)

Dagsorden.

1. Byggesagen.
2. Økonomistatus.
3. Eventuelt

01 Statusmøde byggesagen

Byggesagen blev gennemgået med foreningens advokat. Der har desværre været en del forsinkelse på etape 1 på facade arbejdet. En af årsagerne er, at der er fundet svampe skader i tag foden. Heldigvis er det en forsikringssag hvor omkostninger til udbedring bliver betalt af vores forsikringselskab. Der er varslet en forsinkelse på etage 1 og 2 på ca. 6 uger. Bygherre undersøger muligheder for en tilpasning af tidsplan til alles tilfredsstillelse.

02 Økonomistatus 2010.

Gennemgang af status på økonomi perioden januar - maj. Indtil videre er der ingen overraskelse if. til vores budget 2010. Eneste uvisse er dog stadigvæk vores forbrug af fjernvarme og afregning af vand og el. Som tidligere nævnt er der varsles stigninger på vand og el m.m. Så endnu engang husk og tænk på vores fælles forbrug hen over sommeren specielt omkring løbende vandhaner m.m.

03 Eventuelt

Fællesarbejde: Det var dejligt, at se så mange nye og gamle ansigter til vores arbejdsweekend. Der blev lavet en masse i gården som vi alle kan få gavn af. Mange tak for det.

Gårdtoiletet: Gårdtoiletet er åbnet for sommeren. Der arbejdes på en løsning omkring nyt gårdtoilet i vaskerummet

Klager af andelshavere: Der har desværre været nogen episoder i den seneste tid omkring diverse støj problemer fra enkelte andelshavere. Bestyrelse tager kontakt til andelshavere for en holdbar og langsigtet løsning

Hundeluftning Skotterupgade: Vi henstiller til, at man ikke lufter hunde i de små haver i Skotterupgade og samtidig gør vi opmærksom på, at der er

Adgang forbudt for hunde og andre husdyr i gården.

Orientering vedr. kontoret: Til alle nye andelshavere gør vi opmærksom på, at der afholdes bestyrelses møde den sidste torsdag i hver måned, hvor kontoret således er lukket. Har man punkter der ønskes drøftet på mødet sendes disse til: bispegaarden@kabelnet.dk.

OBS!! Der er sommerferie lukket på kontoret i ugerne 28-29-30. Sidste åbningsdag inden sommerferie er torsdag d. 8. juli

Husk! at besøge vor hjemmeside på nedenstående adresse.

MVH
Bestyrelsen

www.ab-bispegaarden.dk