

Bestyrelsesmøde maj 2010



Humblebækgade 37, st.
2200 København N
Telefon 38 10 25 30
Postgiro 2 08 48 48
Bank 2216-8350101900

Tidspunkt: Torsdag d. 27. maj 2010, kl. 18.00-19:00
Kontoret Humlebækgade 37 st. tv.

Deltagere: Lars H. Nielsen (LHN) Chalotte Bregnhøj (CHB) Ole Jacobsen (OJ) Jesper Friis (JF) Elise Lassen (ELL)

Dagsorden.

1. Handel med narkotika
2. Byggesagen.
3. Gårdtoilet
4. Eventuelt

01 Indikationer på handel fra lejlighed.

Narkotika: Andelshavere har set, at der bliver handlet i vores gård, handlen bærer ikke præg af salg af uld, Casmir eller polyester, men mere af salg af alternative "tekstiler". Vi kan og vil ekskludere andelshavere såfremt de foretager kriminelle handlinger eller har besøgende som foretager disse handlinger. (Se vedtægterne). Der er rapporteret til Politiet hvad og hvornår der er foregået noget. Vi opfordrer endnu engang til, at der ikke lukkes uvedkommende personer ind i vores gård og gør opmærksom på at man som andelshaver er ansvarlig for de handlinger ens besøgende foretager sig.

02 Byggesagen

Facade: Der har desværre været en del forsinkelse på første etape. Dels er der blevet konstateret svamp og dels har der været nogle forhandlinger med KBH Kommune omkring tekniske løsninger på solbænkene.

Stillads: Da det nye fundament skal sætte sig, har det ikke været muligt at undgå stillads både på gård og gade siden på samme tid. På de resterende etaper vil man arbejde mod at stillads bliver monteret forskudt gade/gårdsiden således at der altid vil være frit udsyn/luft til den ene side af lejlighederne. Der sigtes mod at plastikken vil blive taget ned så snart der er pudset op og inden vinduerne males.

03 Gårdtoilet

Gårdtoiletet er nu åbent for den nye sæson. I år vil der blive etableret et nyt gårdtoilet med adgang via vaskekælderen.

03 Eventuelt

Kælderrum/vaskekælderrum: Det har tidligere været kommunikeret at leje af kælderrum fastsættes til 150 kr. pr måned. Der er her tale om Vaskekælderrummene og ikke det almindelige kælderrum der hører til lejlighederne. Vi beklager misforståelsen.

Beboerlokalet: Søndag den 23. Maj var der fest i beboerlokalet. Festen som burde være stoppet kl. 22.00 som reglerne foreskriver det, fortsatte til langt ud på aftenen. Selvom andelshavere og bestyrelsesmedlemmer kontaktede festdeltagerne i løbet af aftenen, fortsatte festen hvor der var gæster der bla. opførte sig uanstændige i gården. Det er sørgeligt at andelshavere vælger i den grad at trodse de foreskrevne regler for afholdelse af fest (regler som man skriver under på inden man lejer lokalet). Konsekvensen af en sådan opførsel og tilsidesættelse af reglerne udløser givetvis en bøde, som fremsendes til lejeren.

MVH
Bestyrelsen

www.ab-bispegaarden.dk



Humblebækgade 37, st.
2200 København N
Telefon 38 10 25 30
Postgiro 2 08 48 48
Bank 2216-8350101900